



JEGYZŐKÖNYV



Készült Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. november 13. napján 18:00 órai kezdettel 8556 Pápateszér, Petőfi u. 17. szám alatt, a községháza nagytermében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak:

Völfinger Béla	polgármester
Horváth József	alpolgármester
Hoffmanné Bóka Erzsébet	képviselő
Milinszki Tibor	képviselő
Polauf Gyula	képviselő
Ilkó Sándor	képviselő
Bolla József	képviselő
Tanácskozási joggal meghívott:	
Baloghné dr. Pölöskei Hedvig	jegyző
Dr. Schandl László	alpolgármester

A polgármester köszöntötte a megjelenteket.

Megállapította, hogy a 7 tagú testület 7 tagja jelen van. Az ülés határozatképes. Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

1. Avar- és kerti hulladék égetéséről szóló rendelet elfogadása

Előadó: Völfinger Béla polgármester

2. Döntés a Pápateszér, Bakonyság és Bakonyszentiván Óvodafenntartó Társulásba delegált képviselő személyéről

Előadó: Völfinger Béla polgármester

3. Döntés a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Társulásba delegálásról

Előadó: Völfinger Béla polgármester

4. Döntés a Plébánia támogatási kérelme tárgyában

Előadó: Völfinger Béla polgármester

5. Döntés ingatlan vételi ajánlattal kapcsolatban

Előadó: Völfinger Béla polgármester

6. Döntés út vételi ajánlattal kapcsolatban

Előadó: Völfinger Béla polgármester

7. Tájékoztatás a két ülés között végzett munkáról, átruházott hatáskörben meghozott döntésekről

jegyzőkönyv 2024. november 13.

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Az ülést követően zárt ülésre kerül sor az alábbi napirenddel:

1. Települési támogatások

Előadó: Völfinger Béla polgármester

2. Szociális célú tűzifa támogatás kiosztása

Előadó: Völfinger Béla polgármester

A napirenddel kapcsolatban észrevétel javaslat nem érkezett.

A képviselő-testület a napirendi pontokat a meghívóban foglaltak szerint – határozathozatal mellőzésével – 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Napirend tárgyalása:

1. Avar- és kerti hulladék égetéséről szóló rendelet elfogadása

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy a rendelettervezetet korábban már elfogadták. A vármegyei önkormányzat és a környezetvédelmi hatóság is egyetértett a rendelettervezettel. A jegyző ismertette a rendelet tervezetét.

A rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Jegyző jelezte, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. § alapján a rendeletalkotás minősített többséget igényel. Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 7 fő 7 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi rendeletet:

**Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024. (XI. 14.)
önkormányzati rendelete**

az avar és kerti hulladék égetéséről

Az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**2. Döntés a Pápateszér, Bakonyság és Bakonyszentiván Óvodafenntartó Társulásba
delegált képviselő személyéről**

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Völfinger Béla polgármester javasolta, hogy az eddigiekhez hasonlóan Horváth Józsefet delegálják a társulásba. Elmondta, hogy Bakonyság Kissné Schumacher Erikát, Bakonyszentiván Földing Zoltánt delegálta.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 7 fő 7 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
113/2024. (XI. 13.) határozata
Döntés a Pápateszér, Bakonyság és Bakonyszentiván
Óvodafenntartó Társulásba delegált képviselő személyéről**

**Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a
Pápateszér, Bakonyság és Bakonyszentiván Óvodafenntartó
Társulás Társulási Tanácsába Horváth Józsefet delegálja.**

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatosan

3. Döntés a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Társulásba delegálásról

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Völfinger Béla polgármester ismertette a megkeresést a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsába delegálásról.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett elő.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 7 fő 7 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2024.
(XI. 13.) határozata**

**Döntés a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati
Társulásba delegálásról**

**Pápateszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győr
Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsába a „veszprémvarsányi régió” képviseletében
Bakonypéterd község polgármesterét, Krausz Tünde asszonyt
delegálja. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Győr
Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást
értesítse.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, de legkésőbb 2024. november 30.

4. Döntés a Plébánia támogatási kérelme tárgyában

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Völfinger Béla polgármester ismertette a Pápateszéri Plébánia kérését támogatás iránt. Elmondta, hogy 2023-ban 100.000 forinttal támogatták az egyházközséget.

Dr. Schandl László alpolgármester elmondta, hogy a pápateszéri egyházközség központi szerepét kellene visszaszerezni. Korábban jelentős összeggel támogatták a filiákat, amit a többi település nem tett meg. Javasolta a tavalyi támogatás megállapítását.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett elő.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 7 fő 7 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 115/2024. (XI. 13.) határozata

Döntés a Pápateszéri Római Katolikus Plébánia működési támogatásáról

Pápateszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pápateszéri Római Katolikus Plébánia működését 100.000 forinttal támogatja 2024. évben.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Döntés ingatlan vételi ajánlattal kapcsolatban

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Völfinger Béla polgármester ismertette Dr. Schandl László alpolgármester levelét. Dr. Schandl László kiegészítette, miszerint szándékában áll háziiorvosként működni a településen, ezért lakóhelyet létesítene.

A polgármester elmondta, hogy megtekintették az épületet. Rossz állapotban van, és a jelenlegi háziiorvos ingóságaival van tele. 10-12 éve használaton kívül áll. Értékbecslését kérte, erről kb 1 hét múlva kap jelentést. A jelenlegi bérleti szerződést fel kell mondani.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett elő.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 7 fő 7 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 116/2024. (XI. 13.) határozata

Döntés a Dózsa u. 11. szám alatti ingatlan értékesítésének szándékáról

Pápateszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pápateszér, Dózsa u. 11. sz. alatti háziiorvosi lakást értékesíteni kívánja, kizárólagosan háziiorvosi lakhatás biztosítása céljából. Az ajánlattételi felhívás előkészítésére felkéri a jegyzőt. Az értékbecslés elkészítésére felkéri a polgármestert.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: következő ülés

6. Döntés út vételi ajánlattal kapcsolatban

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy Klesitz Tibor megkereste írásban a jegyzőt, hogy a 49/18 hrsz-ú utat szeretné megvenni.

A jegyző ismertette a levelet. Elmondta, hogy a terület a HÉSZ-ben megszüntetendő, és a közparkkal együtt kezelendő területként van jelölve. Az út jellege miatt pedig a törvény erejénél fogva forgalomképtelen. Az értékesítés csak akkor lenne lehetséges, ha az utat megszüntetnék, és más jelleggel szerepelne, de a HÉSZ szerint akkor a közpark része lenne.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett elő.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 7 fő 7 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Pápateszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 117/2024. (XI. 13.) határozata

Döntés a Dózsa u. 11. szám alatti ingatlan értékesítésének szándékáról

Pápateszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pápateszér 49/18 hrsz-ú utat – tekintettel arra, hogy a Pápateszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pápateszér község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2018.(XII.28.) önkormányzati rendelete alapján ez az út megszüntetendő telekhatárjellel szerepel a szabályozási lapon, és a mellette lévő közparkkal együtt kezelendő – nem kívánja értékesíteni.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

7. Tájékoztatás a két ülés között végzett munkáról, átruházott hatáskörben meghozott döntésekről

Előadó: Völfinger Béla polgármester

Völfinger Béla polgármester elmondta, hogy a Zsörki út felújításával elkészültek. A Kurali malomnál lenyírták a medret. A meder traktorral nyírható 80-90%-ban. A tervezőmérnökökkel egyeztettek. Kétféle malomterv készült. Az a verzió lesz, ahol a tető egy része terasz. A másik épületnél a tervezők a köralakú tervet szerették volna, de nem látták, hogyan lehetne továbbfejleszthető. Egy téglalap alakú épületben gondolkodnak, ahol 60 fős társaságot le lehet ültetni. Javasolta, hogy a helyszínre is menjenek ki. A rendezvénytér egy beépíthető padlással készülne, ami a továbbiakban más forrásból fejleszthető. Egész évben szeretnék hasznosítani. Megújuló energiákkal működne, lenne napelem, hőszivattyú, fatüzelésű kemence, kályha. Nem budapesti árakban kell gondolkodni. Egy látványtavat is terveznek, amin fa hidakon lenne megközelíthető a malom. Jövő héten az óvodát is meg kellene tekinteni, mert ott is látványos szakaszba ért a kivitelezés.

A Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás elnökének megválasztották. A társulás új feladatként a főépítési feladatokat is átvonná.

A jegyző elmondta, hogy ez a feladat október 1-től kötelező az önkormányzatoknak, de január 1-től hozzárendelik a járásszékhely önkormányzatához, ha nincs saját főépítész.

A polgármester elmondta, hogy a társulás szervezetét most tekintette át. Sok feladat lesz vele, ezt rendbe kell tenni. A pápateszéri önkormányzat költségvetése brutálisan megemelkedik a társulás költségvetésével együtt.

A héten pénteken a vendéglátókat és a turizmusban érdekelteket egyeztetésre várják.

A közútkezelőnek írnak levelet, amiben minden problémát jeleznek. Kosaras autót kellene rendelni, az óvodánál egy nagy fa visszametszését kell elvégezni. A templom tetőcserepeit is helyre kell igazítani. A madárvédőkkel is egyeztettek, mivel a templom tető belsejében baglyok laknak. 100-150 ezer forint lesz ennek a díja.

Az értéktár bizottság elnöke lemond, csak az elnökségben szeretne maradni. Két olyan érték is van, az élő betlehemes és a vízimalmok, amik megérdemlik, hogy a megyei értéktárban legyenek. Az új elnök Milinszki Tibor lenne. Nagy Péter, Milinszki Tibor, Völfinger Béla, Klesitz István, Dr. Schandl László az értéktárbizottság tagjai. Németországban szervezik a Mühlentagon részvételt, ez nagyszabású rendezvény. Megnézik, mit lehet átültetni Magyarországra. A bizottság sok munkát végzett már a falu javára.

Az Élő Betlehemes szervezését meg kell kezdeni.

Az óvodánál telekösszevonás van folyamatban, és meg kell vásárolni azt a részt, ami a szomszéd ingatlanra átcsúszott, a földhivatali ügyintézése folyamatban van.

Turisztikai pályázat megvalósítása van folyamatban. 3-4 fő foglalkoztatásával működő turisztikai információs irodát hoznak létre. Marketinggel minél több látogatót kell ide vonzani. Egy turisztikai komplex kínálatot fognak kidolgozni a Bakony térségére, amelynek része Pápateszér.

A közös önkormányzati hivatallal kapcsolatban Lovászpátona, Nagydém és Bakonyság felé jelezték, hogy közös hivatalt hozznának létre. Nagydém szeretne kiválni a jelenlegi közös hivataltól. Egy térségben vannak. Közös probléma a csatornázás hiánya. Lovászpátona csak

papíron tartozik Ugodhoz, valójában nem dolgoznak együtt. Az új polgármester tettekre, ambiciózus. Még nem döntöttek. Vanyola polgármestere jelezte, hogy fontolgatja a kilépést. Ha ők lépnek, megszűnik a közös hivatal. A végkielégítéseket ki kell fizetni. Akkor Vanyola fogja viselni a többletkiadásokat. A vanyolai konyhánál a tavasszal azért maradtak, mert közös hivatalban vannak. A hétfői testületi ülésen azóta Vanyola döntött, hogy maradnak, így marad a régi közös hivatal.

A gyógyszerértárral kapcsolatban a Művelődési Házba áthelyezésen dolgoznak. A kivitelezésre kért ajánlatot. A gyógyszerész megtekintette az új helyet, neki megfelelő. A jelenlegi épület fenntartási költsége nagyon magas.

A Belügyminisztérium felmérte az üres házakat a településeken, nem tudják, milyen célzattal. 63 üres telek és ház van.

Közösségi munkára hívja a képviselőket a templomkertben, zöldfelületeket kell rendbe tenni. November 23-án.

A művelődési házzal szemben álló házat megvették, el kellene bontani. A kúriát javasolta eladni. Nem látja, hogy ilyen épület felújítására lenne pénz. A gyógyszerértár mostani épületét is fel kell mérni. A kuglizóban lehetne kazánházat csinálni a fatüzelésű kazánoknak. Fel kell készülni, hogy a napelemes visszatermelést korlátozzák. A tanodán keresztül szeretnének támogatást kérni a fedett rész befejezésére, mert kicsi a mostani helyszín. A tanoda az egyik legjobban működő tanoda a környéken.

Nem önkormányzati épületek, de foglalkozni, segíteni kell a következő épületekkel: Coop épülettel, Patak Presszó. A presszó eladó, próbálnak keresni üzemeltetőt.

A közterületen elhelyezett hulladékkal is kell foglalkozni. A Teuton Lovagrend adományait eddig a pápai polgármester fogadta. Megkereste az új polgármestert, ő is támogatja ezt. Az adományokat fogadni kell, és tárolni. Karácsonyi csomagra támogatókat keresnek. Fénytraktoros felvonulásra ötleteket kér. A Pápateszér-Bakonyszentiván közötti külterületi utat szeretnék felújítani pályázati forrásból. A két út nem ér össze a térképen a községhatárnál. Itt az utakat össze kell kötni, ezzel kapcsolatban megkereste a szomszédos ingatlan tulajdonosokat, az ügyintézés folyamatban van. Az óvodánál kb 10 millió értékű eszközbeszerzés van folyamatban az elnyert pályázati forrásból. Remélhetőleg lesz kb 3 millió forintnyi összeg a játszótérre. A játékokat telepíteni és bevizsgálatni is kell.

A polgármester elmondta, hogy a napirend végére érték. Megköszönte minden jelen lévőnek a részvételt.

További hozzászólás, kérdés nem hangzott el. A polgármester az ülést 20:30-kor berekesztette.

Völfiger Béla
polgármester

K. m. f.

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig
jegyző



